

Официальный запуск Реестра залогового имущества Министерство юстиции РТ, г. Душанбе – 1 февраля 2019 г.

Ян-Петер Олтерс, постоянный представитель Всемирного банка в РТ

Практически в каждой динамично развивающейся, инновационной экономике малые и средние предприятия, особенно стартапы, предпочитают финансировать свои инвестиции посредством банковских кредитов. Отклоненные заявки на кредит или запретительно высокие процентные ставки ограничивают возможности роста компании и, в конечном итоге, страны.

Преимущественно к такой ситуации приводят два фактора, а именно: (i) узкая *депозитная база*, которая, отчасти, является результатом небольшого частного сектора, который не способен и / или не обладает достаточной уверенностью для развития своего потенциала; и (ii) высокая *ставка за риск*, начисляемая на любой кредит коммерческими банками. Последний фактор, в принципе, имеет две первопричины: во-первых, банкам очень трудно обеспечить соблюдение кредитных договоров в случае неисполнения обязательств, поскольку они не могут продать залоги в течение разумного периода времени. Во-вторых, компании ограничены в своей способности предоставлять залоговое обеспечение, что, в основном, связано с правами собственности на землю и недвижимость. Особенно новые фирмы, которые, зачастую, являются самыми инновационными, часто не могут использовать недвижимость в качестве гарантии заявки на кредит.

Реализуя реформы, которые позволят создать современную систему обеспеченных транзакций, включенные в комплекс из девяти законов, Таджикистан становится лидером среди стран бывшего Советского Союза, во внедрении функционального подхода к обеспеченным сделкам. Через применение операционных, а не правовых принципов, банкам будет оказано содействие в отчуждении залогов, и фирмы получают преимущество благодаря возможности расширить типы движимых активов, которые они могут использовать в качестве залогового обеспечения.

Как таковая, эта реформа представляет собой важнейший структурный элемент в работе по расширению возможностей заимствования для малых и средних предприятий (МСП), сокращению скрытой надбавки за риски, которую банки должны начислять на кредиты, и инициированию круга благоприятных возможностей для снижения рисков, расширения доступа к кредитам, увеличения инвестиций, ускорения темпов инноваций, более высокой прибыли (после вычета налогов) и увеличения депозитной базы, более низких процентных ставок, увеличения предложения кредитов в экономике... В качестве полезного побочного эффекта, Таджикистан должен увидеть существенное улучшение показателя «Получение кредита» в ежегодном [исследовании Всемирного банка «Ведение бизнеса»](#), в котором Таджикистан в настоящее время занимает 124-е место из 190 стран мира. Это само по себе послужит важным сигналом для потенциальных инвесторов.

Выражая искренние поздравления в связи с этой чрезвычайно важной вехой, Группа Всемирного банка по-прежнему привержена поддержке соответствующих реформ. Мы

опираемся на очень хорошие результаты предыдущего тесного сотрудничества, за что я выражаю свою благодарность нашим коллегам из Правительства, Государственного комитета по инвестициям и управлению государственным имуществом и Национального банка Таджикистана. С 2012 года Всемирный банк тесно сотрудничал с Таджикистаном под эгидой [Проекта по повышению конкурентоспособности частного сектора](#), с целью поддержания Таджикистана через финансирование современного онлайн-реестра залогового обеспечения на основе уведомлений, что само по себе является инструментом для практической реализации правовых реформ, которые являются предметом сегодняшнего мероприятия. В поддержку необходимых правовых реформ был реализован проект [IFC](#) по оказанию технической помощи, «Проект финансовой инфраструктуры в Центральной Азии в Азербайджане», при щедрой поддержке со стороны правительства Швейцарии, что имело решающее значение для достижения этой вехи.

Это, конечно, не конец пути, и окончательный успех зависит от последующей деятельности по реализации. Мы рассчитываем на активное содействие со стороны Министерства юстиции, Государственного комитета по инвестициям и Национального банка Таджикистана, для приглашения всех партнеров в финансовом и частном секторах в полной мере использовать потенциал развития, присущий этому реестру. Это сделает необходимым акцент на более широкое использование этого реестра через обеспечение стимулирования посредством механизма ценообразования, а также на совместной работе по организации эффективного обучения механизму функционирования этого реестра для всех соответствующих сторон в финансовом и частном секторах.

Таджикистан предпринял важный шаг в направлении предоставления банкам и фирмам среды, стимулирующей инвестиции, инновации и создание рабочих мест, одновременно обеспечивая дополнительные стимулы для аналогично успешных реформ в других областях, которые в настоящее время сдерживают способность частного сектора быть успешным как на внутреннем рынке, так и на недавно ставшего доступным, очень большого и недостаточно обслуживаемого рынка по соседству. Примите мои поздравления, благодарность и наилучшие пожелания в усилиях по необходимым реформам, которые помогут поддержать банки и предприятия в Таджикистане. Группа Всемирного банка по-прежнему привержена сохранению, если не расширению, своей поддержки Таджикистану в его усилиях по преобразованию своей экономической модели, финансируемой денежными переводами и зависящей от импорта, в гораздо более динамичную, ориентированную на экспорт экономику, находящуюся на пересечении Центральной, Южной и Восточной Азии.